

AB.6740.1.1.2021

Z A W I A D O M I E N I E
o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art.11f ust.3 i ust.4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020r. 1363 ze zmianami) oraz art.72 ust.6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz.247 ze zmianami)

z a w i a d a m i a m

o wydaniu przez Starostę Słupeckiego w dniu 05.08.2021r. decyzji Nr 3/2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na rzecz Zarządu Powiatu Słupeckiego dla inwestycji drogowej obejmującej:

rozbudowę drogi powiatowej nr 2161P Powidz- granica powiatu (Witkowo)

na nieruchomościach, bądź ich częściach, położonych w powiecie słupeckim, w jednostce ewidencyjnej 302305_2 Powidz, obręb ewid. 0004 Powidz:

ark. 2 - działka ozn. nr ewid. gruntów 191;

ark. 3 - działki ozn. nr ewid. gruntów: 231/1, 231/2, 233/3, 233/4, 249, 259/2, 235, 270, 271, 272, 284, 276, 273, 274, 303, 244, 245, 246, 248, 338, 339, 344, 371, 385, 385/5, 387/5, 388/2, 389, 390/2, 393, 400, 402, 403, 405, 412, 413/1, 413/2, 414, 1028/2;

ark. 4 - działki ozn. nr ewid. gruntów 550/4, 550/6, 556/2, 557/3, 557/4, 560/1, 568/4, 569, 567, 570/1, 570/4, 655, 659/2, 668, 667, 1027, 578/1;

ark. 6 - działka ozn. nr ewid. gruntów: 5333/8;

ark. 7 - działki ozn. nr ewid. gruntów: 923, 924, 925, 926, 927, 928.

Decyzja zatwierdziła podział nieruchomości, przeznaczone do zajęcia pod projektowaną inwestycję, które z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stają się z mocy prawa własnością Powiatu Słupeckiego. Są to nieruchomości określone w punkcie VI decyzji. Nieruchomości, lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone określono w punkcie XVI decyzji.

Zgodnie z art.18 ust.1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji,
 - 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia wydana została przez Wójta Gminy Powidz decyzja z dnia 04.12.2020r. znak: GK.6220.2.2020 o środowiskowych uwarunkowaniach. Decyzja nie stwierdziła konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania oraz przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji środowiskowej.

W związku z powyższym zawiadamiam, że z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Słupcy, ul. Poznańska 20, budynek „C”, w godz. 8⁰⁰ -15⁰⁰ , tel.0-63 2758-673.

Niniejsze zawiadomienie wysyła się dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Pozostałe strony zawiadamia się w drodze obwieszczeń, odpowiednio w Starostwie Powiatowym w Słupcy i w Urzędzie Gminy w Powidzu, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej (zgodnie z art.11f ust.3 w/w ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Zgodnie z art.11f ust.5 w/w ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych przepisu art.11f ust.3 zdanie drugie tej ustawy nie stosuje się w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oraz w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej uważa się za dzień, w którym nastąpiło to ogłoszenie w tych publikatorach.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazanych urzędów.

z up. Starosty
Jacek Dranikowski
Kierownik Wydziału
Architektury i Budownictwa

*Dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym*

Otrzymują:

1. Pełnomocnik wnioskodawcy
2. Dotychczasowi właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych decyzją
3. AB-a/a