

AB.6740.1.4.2021

Z A W I A D O M I E N I E
o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art.11f ust.3 i ust.4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020r. 1363 ze zmianami) oraz art.72 ust.6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz.247 ze zmianami)

z a w i a d a m i a m

o wydaniu przez Starostę Słupeckiego w dniu 30.07.2021r. decyzji Nr 2/2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na rzecz Wójta Gminy Strzałkowo dla inwestycji drogowej obejmującej:

**rozbudowę i przebudowę drogi gminnej nr 424023P
wraz z rozbudową oświetlenia ulicznego (Gmina Strzałkowo)**

na nieruchomościach, bądź ich częściach, położonych w powiecie słupeckim, w jednostce ewidencyjnej 302307_2 Strzałkowo (Gmina Strzałkowo):

- **w obrębie ewid. 0001 Babin** na działce ozn. nr ewid. gruntów: 514,
- **w obrębie ewid. 0018 Strzałkowo** na działkach ozn. nr ewid. gruntów: 768/1, 769, 762, 791/1, 765/1, 767/1, 766, 764, 760, 759.

Decyzja zatwierdziła podział nieruchomości, przeznaczone do zajęcia pod projektowaną inwestycję, które z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stają się z mocy prawa własnością Gminy Strzałkowo. Są to nieruchomości określone w punkcie VI decyzji.

Zgodnie z art.18 ust.1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia wydana została przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu decyzja z dnia 31 stycznia 2020r. znak: WOO-II.420.166.2019.EK.10 o środowiskowych uwarunkowaniach, sprostowana postanowieniem z dnia 10 września 2020r. znak: WOO-II.420.68.2020.EK.1.

Decyzja nie stwierdziła konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania oraz przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji środowiskowej.

W związku z powyższym zawiadamiam, że z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Słupcy, ul.Poznańska 20, budynek „C”, w godz. 8⁰⁰ -15⁰⁰ , tel.0-63 2758-673.

Niniejsze zawiadomienie wysyła się dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Pozostałe strony zawiadamia się w drodze obwieszczeń, odpowiednio w Starostwie Powiatowym w Słupcy i w Urzędzie Gminy w Strzałkowie, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej (zgodnie z art.11f ust.3 w/w ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Zgodnie z art.11f ust.5 w/w ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych przepisu art.11f ust.3 zdanie drugie tej ustawy nie stosuje się w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oraz w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej uważa się za dzień, w którym nastąpiło to ogłoszenie w tych publikatorach.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazanych urzędów.

z up. Starosty
Jacek Dranikowski
Kierownik Wydziału
Architektury i Budownictwa

*Dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym*

Otrzymują:

- 1.Wójt Gminy Strzałkowo
- 2.Dotychczasowi właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych decyzją
- 3.AB-a/a