

AB.6740.1.5.2021

Z A W I A D O M I E N I E
o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art.11f ust.3 i ust.4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020r. 1363 ze zmianami) oraz art.72 ust.6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz.247 ze zmianami)

z a w i a d a m i a m

o wydaniu przez Starostę Słupeckiego w dniu 18.08.2021r. decyzji Nr 4/2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na rzecz Zarządu Powiatu Słupeckiego dla zadania inwestycyjnego pn. „budowa nowego odcinka drogi powiatowej 3040P pomiędzy m. Powidz a m. Niezgoda oraz rozbudowa drogi powiatowej nr 3054P na odcinku Niezgoda-Kochowo” obejmującej:

etap II - budowę nowego odcinka drogi powiatowej nr 3040P pomiędzy m. Powidz a m. Niezgoda

na nieruchomościach, bądź ich częściach, położonych w powiecie słupeckim:

w jednostce ewidencyjnej 302305_2 Powidz (Gmina Powidz):

– **w obrębie ewid. 0004 Powidz** na nieruchomościach, bądź ich częściach, ozn. nr ewid. gruntów: 800/4, 805, 806, 806/1, 807, 808, 809, 809/1, 811, 810, 812,

– **w obrębie ewid. 0003 Polanowo** na nieruchomościach, bądź ich częściach, ozn. nr ewid. gruntów: **arkusz 1** - 50, 106, 49/8, 49/11, 107, 47, 108, 46, 43, 44; **arkusz 2** - 383, 1/14, 1/15, 1/34, 1/35, 1/21, 1/20, 31, 28/2, 28/1, 202, 25, 204, 14, 13/1, 50/1, 214, 50/2, 51/1, 51/2, 54, 213, 56/3, 56/2, 215, 216, 58/4, 59/12, 59/11; **arkusz 5** - 5342/5, 347/4, 2, 5342/3 **arkusz 6** - 5368/8, 8, 7/2, 7/1,

w jednostce ewidencyjnej 302306_2 Słupca (Gmina Słupca):

– **w obrębie ewid. 0011 Kochowo** na nieruchomościach, bądź ich częściach, ozn. nr ewid. gruntów: 2/4, 17/1, 135/1, 135/3,

– **w obrębie ewid. 0022 Niezgoda** na nieruchomościach, bądź ich częściach, ozn. nr ewid. gruntów: 69, 68, 1, 70, 5369/4, 71, 5/3.

Decyzja zatwierdziła podział nieruchomości, przeznaczone do zajęcia pod projektowaną inwestycję, które z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stają się z mocy prawa własnością Powiatu Słupeckiego.

Są to nieruchomości oznaczone tłustym drukiem przedstawione w punkcie VI decyzji w tabelach Nr 3 i Nr 4.

Nieruchomości, lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone określono w punktach XIV i XVI decyzji.

Zgodnie z art.18 ust.1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji,

- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia wydana została przez Wójta Gminy Powidz decyzja z dnia 08.06.2020r. znak: GK.6220.1.2020 o środowiskowych uwarunkowaniach, sprostowana postanowieniem z dnia 31.08.2020r. znak: GK.6220.1.2020.1.

Decyzja nie stwierdziła konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania oraz przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji środowiskowej.

W związku z powyższym zawiadamiam, że z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Słupcy, ul.Poznańska 20, budynek „C”, w godz. 8⁰⁰ -15⁰⁰ , tel.0-63 2758-673.

Niniejsze zawiadomienie wysyła się dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Pozostałe strony zawiadamia się w drodze obwieszczeń, odpowiednio w Starostwie Powiatowym w Słupcy, w Urzędzie Gminy w Słupcy i w Urzędzie Gminy w Powidzu, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej (zgodnie z art.11f ust.3 w/w ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Zgodnie z art.11f ust.5 w/w ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych przepisu art.11f ust.3 zdanie drugie tej ustawy nie stosuje się w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oraz w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej uważa się za dzień, w którym nastąpiło to ogłoszenie w tych publikatorach.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazanych urzędów.

z up. Starosty
Jacek Dranikowski
Kierownik Wydziału
Architektury i Budownictwa

*Dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym*

Otrzymują:

1. Pełnomocnik wnioskodawcy
2. Dotychczasowi właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych decyzją
3. AB-a/a